



EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ÓRGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESIÓN ORDINARIA** CELEBRADA EL **DÍA 23 DE MAYO DE 2.022**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

Presidente: Sra. Presidenta del Área de Urbanismo, Vivienda y Desarrollo Sostenible, Delegada de Urbanismo: D^a Yessica Rodríguez Espinosa

Sres. Vocales: D^a Pilar Pintor Alonso, D^a Juana I. Cid Vadillo, D. Javier M. Vázquez Hueso, D. Jorge Juliá Aguilera, D. Juan M. Lozano Domínguez, D. Daniel Moreno López, D. Fernando Silva López, D^a Leonor Rodríguez Salcedo, D. Antonio Gallardo Tejeda y D^a Montserrat Barroso Macías

Sr. Secretario General: D. José Luis López Guio

Sr. Director Técnico de Urbanismo: D. Pedro Lechuga García.

Sr. Resp. Admto. de Medioambiente: D. Jaime Sendra Torres

Sr. Ingeniero Forestal de Medioambiente: Gines Pozuelo Rodríguez

Sra. Oficial de Actas: D^a Francisca M^a Ramos Pastor.

Asiste: D. Jorge Domínguez Calvijo.

Asisten, en primera convocatoria, la totalidad de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

PUNTO PRIMERO.- Aprobación del acta en borrador de la sesión celebrada el día 12 de mayo del 2022.

PUNTO SEGUNDO.-UNIDAD OPERATIVA U-2.

2.1.-Conceder licencia para proyecto básico de dos viviendas unifamiliares pareadas sitas en c/ Cedros n.º 6-d, presentado por D. J.A.P.L. y D. J.P.D.

2.2.-Conceder licencia para proyecto de adaptación de local para cambio de uso a vivienda sito en c/ Verdiales n.º 6, bloque 1 local 4, presentado por D. M.A.P.B.

2.3.- Conceder licencia para retirada de conducciones de cobre de telefónica en el centro de la ciudad, presentada por CONSTRUCCIONES DE CONDUCCIONES DEL SUR S.A.

2.4.-Aprobar Incoar expediente para la ejecución subsidiaria de la orden de ejecución impuesta sobre inmueble en mal estado de conservación, situado en la c/ Patriarca Pérez Rodríguez, n.º 2.

2.5.- Declaración responsable para proyecto construcción de piscina descubierta en vivienda sita en c/ Nicolas Copérnico n.º 38, presentado por D. C.R.M.

Código Seguro De Verificación	Urt0E175Drz7/yoaqEDz9g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa Jose Luis Lopez Guio	Firmado	24/05/2022 15:30:03 24/05/2022 14:26:20
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		





2.6.-Declaración responsable para proyecto técnico instalación solar fotovoltaica de autoconsumo sobre cubierta de vivienda sita en c/ Lugo n.º 19, presentada por SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES, S.L. en r/ de D. J.S.A.

2.7.-Declaración responsable para proyecto técnico instalación solar fotovoltaica de autoconsumo sobre cubierta de vivienda sita en Urba. Montesol n.º 60, presentado por D. J.S.Z. en r/ de D. C.J.V.J.

PUNTO TERCERO.-UNIDAD OPERATIVA U-3.

3.1.-Conceder licencia urbanística para proyecto básico y de ejecución de reforma del Centro de Formación para el Empleo “PUNTA EUROPA” en c/ Veintiocho de Febrero n.º 6 presentada por DELEGACIÓN TERRITORIAL DE EMPLEO, FORMACIÓN TRABAJO AUTÓNOMO, TRANSFORMACIÓN ECONÓMICA, INDUSTRIA, CONOCIMIENTO Y UNIVERSIDADES EN CÁDIZ.

3.2.-Conceder licencia urbanística para proyecto básico reforma y adecuación centro educativo sito en c/ Misioneras Concepcionistas 1, presentada por COLEGIO LA INMACULADA.

3.3.-Denegar solicitud de licencia de obra para proyecto de ejecución de nave industrial sin uso definido Avda. de Algeciras, 19, Parcela G.7 del P.I. CORTIJO REAL, presentada por FRIGORÍFICOS HERMANOS LOZANO, S.A.

PUNTO CUARTO.-MEDIO AMBIENTE

4.1.-Informar favorablemente la aprobación de la primera actualización, año 2022, de la séptima revisión del plan local de emergencia por incendios forestales años 2021-2024, y que pase a Pleno para su aprobación

PUNTO QUINTO.- ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.

No se trató ningún asunto con este carácter.

PUNTO SEXTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

El Sr. Silva (PSOE) reclama se realicen actuaciones en las zonas verdes y parques públicos abandonados de la Barriada Los Pastores y que se repare el techo zona deportiva que está en mal estado.

Pregunta el Sr. Silva si en las conversaciones que se han venido realizando con el Obispado se ha incluido la Barriada del Padre Flores y, si es así, qué resultados se han obtenido en cuanto a la actuación del Obispado respecto a la titularidad.

La Sra. Presidenta le comenta que tiene que preguntarlo y responderán los letrados .

El Sr. Gallardo (VOX) comenta que siguen esperando información sobre la Finca El Algarrobo.

También desea saber cómo está el expediente de derribo de la vivienda sita en Avda. Diputación n.º 45 y cómo se encuentra el arreglo de las placas de hormigón de la Calle Camarón en La Juliana.

La Sra. Presidenta le comenta que el expediente de las placas de la calle Camarón ya está redactado el proyecto y también las del Saladillo. Están ya adjudicadas las del Varadero pero tenían problema de suministro; como está ocurriendo con todos.

Respecto a la vivienda en Avda. Diputación n.º 45, está ya redactado el proyecto debe estar o en el Departamento de Contratación o en el de Intervención.

Código Seguro De Verificación	Urt0E175Drz7/yoaqEDz9g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	24/05/2022 15:30:03	
	Jose Luis Lopez Guio	Firmado	24/05/2022 14:26:20	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/			



Sobre el tema de la Finca el Algarrobo lo hablara con la responsable administrativa de urbanismo y le responderán en la siguiente reunión.

El Sr. Silva comenta que ellos también han pedido información respecto a la Finca El Algarrobo y pide se le informe también a ellos.

La Sra. Presidenta le indica que ya en su momento se les respondió.

En Algeciras, a la fecha indicada en el pie de firma de este documento.

Código Seguro De Verificación	Urt0E175Drz7/yoaqEDz9g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	24/05/2022 15:30:03	
	Jose Luis Lopez Guio	Firmado	24/05/2022 14:26:20	
Observaciones		Página	3/3	
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/			