



EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ÓRGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESIÓN ORDINARIA** CELEBRADA EL **DÍA 01 DE FEBRERO DE 2.023**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

Preside: Sra. Presidenta del Área de Urbanismo, Vivienda y Desarrollo Sostenible, Delegada de Urbanismo: D^a Yessica Rodríguez Espinosa

Sres. Vocales: D^a Juana Isabel Cid Vadillo, D. Jorge Juliá Aguilera, D. Ángel Martínez León, D. Francisco Javier Arango Mejías, D. Daniel Moreno López, D. Fernando Silva López, D. Francisco Fernández Marín, D^a Leonor Rodríguez Salcedo y D^a Montserrat Barroso Macías,

Sr. Secretario General: D. José Luis López Guio.

Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo: D^a Concha López Lizaur.

Sr. Director Técnico de Urbanismo: D. Pedro Lechuga García.

Sr. Responsable Admtvo. De Medioambiente: D. Jaime Sendra Torres.

Sra. Oficial de Actas: D^a Francisca M^a Ramos Pastor.

Asiste: D. Jorge Domínguez Calvijo.

Asisten, en primera convocatoria, la mayoría de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

PUNTO PRIMERO.- Aprobación del Acta en borrador de la sesión celebrada el día 19 de enero de 2023.

PUNTO SEGUNDO.- UNIDAD OPERATIVA U-2.

2.1.-Conceder licencia para proyecto de demolición de edificación entre medianeras en C/ Libertad n.º 6, a Dña. L.O.R.

2.2.-Conceder licencia para sondeos “de mejora de capacidad ferroviaria de la “última milla” y de la conexión ferroviaria con las instalaciones portuarias localizadas en el puerto de Algeciras, a D. R.D.O.

2.3.-Conceder licencia para proyecto básico de vivienda unifamiliar aislada y piscina en calle Melva, parcela 15A, manzana 24, Urba. San García, a Dña. N.R.A. en R/ de D. J.D.M.H.

2.4.-Quedar enterado de declaración responsable proyecto técnico para instalación solar fotovoltaica de autoconsumo en cubierta de vivienda sita en Calle Carpa 9, presentada por Dña. I.A.G.

2.5.-Quedar enterado de declaración responsable proyecto técnico para instalación solar fotovoltaica de autoconsumo en cubierta de vivienda sita en C/ Torre del Espolón nº12, presentado por D. R.P.

Código Seguro De Verificación	3anYf1Y/yZY0EGB6ATgwAA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa Jose Luis Lopez Guio	Firmado	23/02/2023 08:42:37
Observaciones		Firmado	21/02/2023 14:37:05
Url De Verificación	Página		1/2
	https://sede.algeciras.es/verifirma/		





2.6.-Informar favorablemente la aprobación inicial de la ordenanza reguladora del registro municipal de solares y edificaciones ruinosas y que pase a Pleno para su aprobación.

2.7.-Conceder licencia de segregación – división horizontal – de local situado en Urb. La Sierra n.º 4, Avda. Oceanía, a D. J.P.R., en representación de D. V.S.O.

2.8.-Conceder licencia de segregación – división horizontal – de local situado en C/ Alfonso XI, n.º 23, bajo, a D. P.A.M.L.

PUNTO TERCERO.- UNIDAD OPERATIVA U-3.

3.1.-Conceder licencia de obra para ejecución de un edificio de oficinas en la parcela sita al este de la carretera de La Granja y al oeste la Avenida de España, de Andalucía Emprende - Fundación Pública Andaluza, Consejería De Empleo, Empresa Y Trabajo Autónomo.

PUNTO CUARTO.- ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.

No se trató ningún asunto con este carácter.

PUNTO QUINTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

Pregunta el Sr. Silva (PSOE) si hay convenio firmado con el Obispado referente al centro de acogida “La Esperanza” en la barriada de Pescadores.

Comenta que vecinos de la Aldea, fase 3 y 8, les trasladan la consulta de que hay un llano verde en esa zona y plantean si es posible habilitarlo, aunque fuera temporalmente, como lugar para estacionar vehículos. No sabe si esa petición está cursada y, si no, la traslada para consultarlo.

La Sra. Presidenta responde, respecto al terreno de la Aldea 3 y 8, que ella sepa no y que habría que ver qué tipo de suelo es. Toma nota y lo mirara.

El Sr. Secretario General, respecto al convenio con el Obispado, informa que si hay un convenio firmado y que se lo remitirá.

La Sra. Rodríguez Salcedo pide le remitan también el convenio.

En Algeciras, a la fecha indicada en el pie de firma de este documento.

Código Seguro De Verificación	3anYf1Y/yZY0EGB6ATgwAA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	23/02/2023 08:42:37	
	Jose Luis Lopez Guio	Firmado	21/02/2023 14:37:05	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/			