EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ÓRGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESIÓN ORDINARIA** CELEBRADA EL **DÍA 10 DE DICIEMBRE DE 2.019**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

Preside: Sra. Presidenta del Área de Urbanismo, Vivienda y Desarrollo Sostenible, Delegada de Urbanismo: Dª Yessica Rodríguez Espinosa
Sres. Vocales: Dª Pilar Pintor Alonso, Dª Juana Isabel Cid Vadillo, Dª Laura Ruiz Gutiérrez, D. Ángel Martínez León, D. Juan Miguel Lozano Domínguez, D. Daniel Moreno López, D Fernando Silva López y Dª Montserrat Barroso Macías,
Sr. Secretario General: D. José Luis López Guio.
Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo: Dª Concha López Lizaur.
Sr. Director Técnico de Urbanismo: D. Pedro Lechuga García.
Sr. Arquitecto Municipal: D. Arsenio Pacios Jiménez
Sr. Responsable Admtvo. De Medioambiente: D. Jaime Sendra Torres.
Sra. Responsable de Disciplina Urbanística: Dª Pilar Enríquez Burbano.
Sra. Oficial de Actas: Dª Francisca Mª Ramos Pastor.

Asiste: D. Jorge Domínguez Calvijo.

Asisten, en primera convocatoria, la mayoría de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

PUNTO PRIMERO.- Aprobación del acta en borrador de la sesión anterior celebrada el día 02 de diciembre de 2019.

PUNTO SEGUNDO.- UNIDAD OPERATIVA U-2.

2.1.- Conceder licencia de obras para proyecto de canalizaciones de electricidad y telefonía en BURGER KING, en CTRA. MALAGA N.º 5, a D. Enrique Pérez Martínez en R/ de BURGER KING, S.L.U.

2.2.- Conceder licencia de obras para canalización de abastecimiento de agua en grupo contraincendios de los garajes, en C/ Muro, a la Comunidad Edificio Europa Aparcamientos.

PUNTO TERCERO.- UNIDAD OPERATIVA U-3.

3.1.- Conceder licencia para reformado de proyecto básico y de ejecución de la escuela infantil "Isabel Benítez Aranega" sita en C/ Antonio Machado s/n presentado por MEGADIVER SOCIOEDUCATIVA S.L.

PUNTO CUARTO.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.

Código Seguro De Verificación	dD+TSFhApQoRnuYXI4cs1A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	12/12/2019 09:16:49
	Secretario General - Jose Luis Lopez Guio	Firmado	11/12/2019 14:47:17
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		

4.1.-Desestimar recurso de reposición interpuesto por D. A.H.E.O. contra acuerdo del O.D.G.M.U., punto 2.3, de fecha 16/08/19, confirmando en todos sus extremos el acto recurrido.

PUNTO QUINTO.-<u>ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.</u>

No se trató ningún asunto con este carácter.

PUNTO SEXTO.- <u>RUEGOS Y PREGUNTAS.</u>

Comenta el Sr. Silva (PSOE) que han conocido por redes sociales lo ocurrido el 2 de diciembre en los cines Yelmo con una paciente de diabetes grado uno a la que se le impidió la entrada de comida a los cines. Pregunta el Sr. Silva si la licencia que tiene contempla que puedan prohibir la entrada de comida y si tienen licencia de restaurante, bar o alguna que se le parezca. Quiere saber las limitaciones que pueda aportar la licencia que en su día se dio.

El Responsable Adm. de Medio Ambiente comenta que en la licencia no se prefija el derecho de admisión, no es competencia del Ayuntamiento; pero se va a informar si tienen autorizado el derecho de admisión y en qué términos lo tienen.

Pregunta el Sr. Silva si se les ha respondido a los vecinos de la Escalinata tal como plantea el Consejo Andaluz de la Transparencia y, en caso de que no fuera así ya que tienen un plazo de veinte días para contestar, solicita copia de la documentación que se le facilite a los vecinos.

También pregunta el Sr. Silva si el Ayuntamiento ha hecho la reclamación para cobrar las concensiones que desde hace tiempo no se han pagado en concepto de canon.

El Sr. Secretario General le informa que solicitó documentación al respecto al Sr. Tesorero; esta mañana la ha recibido y hoy mismo se contestará. El Sr. Tesorero le ha remitido un estadillo de la deuda y se va a mandar esta mañana a los vecinos y al Consejo de Transparencia.

Informa el Sr. Secretario que, en cuanto a la deuda, en el informe del Sr. Tesorero viene lo que está en ejecutiva y lo que esta en voluntaria y se ha reclamado, en ejecutiva, el pago de varios años.

El Sr. Silva solicita copia de la documentación.

La Sra. Responsable Adm. de Urbanismo hace entrega al Grupo Municipal Socialista de copia del informe de salud emitido por la Consejería respecto a la gasolinera de c/ Mimosas n.º 34, solicitado en sesiones anteriores.

El Sr. Domínguez (no adscrito) pregunta por los edificios okupas en Algeciras, en concreto por el edifico del Secano, al lado de correos. Comenta que es un edificio que ha salido ardiendo varias veces y es un avispero de okupas y suelen delinquir por la zona.

El Sr. Domínguez quiere saber si ve a tomar algún tipo de medida, igual que la que se hizo en el edificio sito en la c/ Cánovas del Castillo.

La Sra Responsable Adm. de Disciplina le informa que se pusieron en contacto con la gestora que lleva la propiedad y lo que ha hecho es tapiar los huecos dejando la puerta principal sin tapiar porque estaba lleno de okupas. Comenta que se hicieron gestiones con la Policía Local para que intentaran desalojar a los okupas que están en el edificio pero no se han ido voluntariamente y no se pueden echar sin una orden judicial. La empresa gestora lo ha puesto en conocimiento del Juzgado y están pendiente de que el Juez les de el auxilio para poder desalojar a los okupas de forma obligatoria y posteriormente tapiar la entrada principal.

Comenta el Sr. Domínguez que en la c/ Alexander Henderson hay otro edificio que está ocurriendo lo mismo, tomando la Sra. Responsable Adm. de Disciplina nota al respecto.

Código Seguro De Verificación	dD+TSFhApQoRnuYXI4cs1A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	12/12/2019 09:16:49
	Secretario General - Jose Luis Lopez Guio	Firmado	11/12/2019 14:47:17
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		