



EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ÓRGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESIÓN ORDINARIA** CELEBRADA EL **DÍA 05 DE NOVIEMBRE DE 2019**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

Preside: Sra. Presidenta del Área de Urbanismo, Vivienda y Desarrollo Sostenible, Delegada de Urbanismo: D^a Yessica Rodríguez Espinosa

Sres. Vocales: D^a Pilar Pintor Alonso, D^a Juana Isabel Cid Vadillo, D^a Laura Ruiz Gutiérrez, D. Ángel Martínez León, D. Juan Miguel Lozano Domínguez, D. Fernando Silva López, D. Jesús Pascual Delgado, D^a Leonor Rodríguez Salcedo y D^a Montserrat Barroso Macías,

Sr. Secretario General: D. José Luis López Guio.

Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo: D^a Concha López Lizaur.

Sr. Director Técnico de Urbanismo: D. Pedro Lechuga García.

Sra. Responsable de Disciplina Urbanística: D^a Pilar Enríquez Burbano.

Sra. Oficial de Actas: D^a Francisca M^a Ramos Pastor.

Asiste: D. Jorge Domínguez Calvijo.

Asisten, en primera convocatoria, la mayoría de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

PUNTO PRIMERO.- Aprobación del acta en borrador de la sesión anterior celebrada el día 29 de octubre de 2019.

PUNTO SEGUNDO.- UNIDAD OPERATIVA U-2.

2.1.- Conceder licencia para instalación de paneles fotovoltaicos de autoconsumo en cubierta de edificio sito en Avda. Bélgica n.º 7, a D. Joaquín Niebla Valdivia.

2.2.- Conceder licencia para instalación de paneles fotovoltaicos de autoconsumo en cubierta de edificación sita en c/ Rosa de los vientos n.º 59, a D. Jaime de Castro García.

2.3.- Conceder licencia para proyecto básico de vivienda unifamiliar aislada en c/ Palmera n.º 3-2, a D. Pedro Jesus Jiménez Crespo.

2.4.- Conceder licencia para proyecto de demolición de edificación en c/ Mimosas n.º 34 a PETROL&GO S.L.

2.5.- Conceder licencia para proyecto de reforma de vivienda sita en c/ Saenz Laguna n.º 11 a D. Juan Carlos Montes Heredia.

2.6.- Declarar las cuatro viviendas sitas en c/ Cabo Tortosa n.º 1, en situación de asimilada al régimen de fuera de ordenación, solicitado por D. Jose María Maestre Romero.

2.7.- Declarar las dos viviendas sitas en c/ Maestro Millan Picazo n.º 44, en situación de asimilada al régimen de fuera de ordenación, solicitada por D. Juan José González Montes.

2.8.- Declarar las dos viviendas sitas en c/ Cagancho n.º 7, en situación de asimilada al régimen de fuera de ordenación, solicitado por D. Francisco Pecino Jurado.

Código Seguro De Verificación	2AGWF4pdV8jr79MxCofpvQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	07/11/2019 09:24:34
	Secretario General - Jose Luis Lopez Guio	Firmado	06/11/2019 13:54:54
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		





2.9.- Informar favorablemente la aprobación inicial del proyecto de modificación puntual pormenorizada del P. G.O.U., para cambio de uso del edificio de correos en Algeciras, situado en c/ Radio Algeciras n.º 4, promovido por la SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS S.A; y que siga la tramitación que corresponda para su aprobación por el Excmo. Ayuntamiento Pleno.

PUNTO TERCERO.- MEDIO AMBIENTE.

3.1.- Conceder licencia de legalización de obras de adaptación de local para destinarlo a establecimiento de hostelería sin música (bar cafetería), sito en c/ Pansequito n.º 6 planta baja, a D. José Mayo García.

PUNTO CUARTO.- ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.

No se trató ningún asunto con este carácter.

PUNTO QUINTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

El Sr. Domínguez (Concejal no adscrito), en referencia a una noticia que ha salido en prensa sobre una mezquita del Saladillo, pregunta si se tiene conocimiento si esa mezquita tiene licencia y, si es así, desde cuando. También pregunta si se sabe el número exacto de mezquitas que hay en Algeciras y si todas las que hay cumplen las normativas, tanto con el Ayuntamiento como con la comunidad Islámica; si están legalizadas.

La Sra. Presidenta le comenta que se va a recabar la información y se realizará un pequeño informe al respecto.

La Sra. Responsable Administrativa le indica que se informara sobre aspectos urbanísticos, del resto no se puede porque no se tiene esa información.

La Sra. Presidenta hace entrega al Grupo Municipal Socialista del proyecto presentado solicitando la subvención LIFE, pedido en sesiones anteriores. Comenta que son proyectos complicados, que cuando salió la convocatoria solo había diez días para presentar la solicitud, y que es probable que venga denegado pero que en enero se abre la convocatoria de nuevo.

Explica que la idea es, una vez recibido el informe y si indican que falta alguna documentación, que se corrija y se vuelva a presentar. Son proyectos complicados y suelen dar dos-tres por país. Indica que se va insistir hasta que se consiga porque subvenciones para actuaciones medioambientales directas, ahora mismo, no hay muchas como los LIFE.

Comenta que en los fondos 21-27 va a venir mucha financiación para medio ambiente, el tema medio ambiental en general, y puede ser que salgan convocatorias mas fáciles o que haya mas financiación.

Informa que en este proyecto está implicada la Universidad de Cantabria, está implicado el Puerto, la Junta de Andalucía y el Ayuntamiento porque exigen un partenariado; no puede hacerlo el Ayuntamiento solo.

La Sra. Presidenta informa que la reunión de la próxima semana se trasladara al martes debido a las elecciones generales a celebrar el próximo domingo día diez.

Código Seguro De Verificación	2AGWF4pdV8jr79MxCofpvQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	07/11/2019 09:24:34	
	Secretario General - Jose Luis Lopez Guio	Firmado	06/11/2019 13:54:54	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/			