EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ÓRGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESIÓN ORDINARIA** CELEBRADA EL **DÍA 07 DE SEPTIEMBRE DE 2.020**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

Preside: Sra. Presidenta del Área de Urbanismo, Vivienda y Desarrollo Sostenible, Delegada de Urbanismo: Dª Yessica Rodríguez Espinosa
Sres. Vocales: Dª Pilar Pintor Alonso, Dª Juana Isabel Cid Vadillo, Dª Laura Ruiz Gutiérrez, D. Ángel Martínez León, D. Juan Miguel Lozano Domínguez, D. Daniel Moreno López, D Fernando Silva López, Dª Leonor Rodríguez Salcedo, D. Antonio Gallardo Tejeda y Dª Montserrat Barroso Macías,

Sra. Secretaria General Accidental: Dª Carmen Fonseca Vallejo.
Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo: Dª Concha López Lizaur.
Sr. Arquitecto Técnico de Urbanismo: D. José G. Alberola Visado
Sr. Responsable Admtvo. De Medioambiente: D. Jaime Sendra Torres.
Sra. Responsable de Disciplina Urbanística: Dª Laura Mayo López Guerrero
Sra. Oficial de Actas: Dª Francisca Mª Ramos Pastor.

Asiste: D. Jorge Domínguez Calvijo.

Asisten, en primera convocatoria, la totalidad de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

PUNTO PRIMERO.- Aprobación del Acta en borrador de la sesión celebrada el día 31 de agosto de 2020.

PUNTO SEGUNDO.- UNIDAD OPERATIVA U-2.

2.1.- Conceder licencia para proyecto de construcción de piscina en vivienda sita en Urb. Las Amapolas n.º 11, a D. A.V.L.

2.2.- Conceder a licencia para proyecto básico de vivienda unifamiliar aislada y piscina en c/ Batel n.º 14 a D. F.G.G. y Dª M.C.G.P.

2.3.- Conceder a licencia para proyecto básico y de ejecución de vivienda unifamiliar aislada y piscina en c/ Cedros n.º 2-B, a Dª M.D.F.G.

2.4.- Conceder a prórroga de licencia para instalación de paneles fotovoltaicos de autoconsumo en cubierta de edificación sita en C/ José Bueno Jiménez, n.º 56, a D. R.S.M.

2.5.- Desestimar alegaciones formuladas por D. L.F.B. en expediente de expropiación forzosa de las fincas 6.808 y 12.826, sitas en c/ Cabo Agua.

2.6.- Desestimar alegación y fijar precio expropiación parte de la finca registral 6.808 sita en c/ Cabo Agua, propiedad de Dª I. y Dª M. S.J.

Código Seguro De Verificación	ZAONldUOPPRUrOgsro/Rmw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	08/10/2020 14:56:34
	Carmen Fonseca Vallejo - Secretaria General Accidental	Firmado	07/10/2020 19:58:33
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		

PUNTO TERCERO.- UNIDAD OPERATIVA U-3.

3.1.- Conceder licencia de adaptación de nave sita en Avda. Poseidón, parcela 8.5 del P.I. "La Menacha", para la actividad de servicios de mensajería, recadería y reparto a HUMANES Y ARELLANOS SERVICIOS DIVERSOS C.B.

3.2.- Conceder licencia de legalización de local sito en c/ Salamanca n.º 11 b para la actividad de culto religioso a IGLESIA CRISTIANA CRISTO VIENE.

PUNTO CUARTO.- ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.

No se trató ningún asunto con este carácter.

PUNTO QUINTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

El Sr. Silva (PSOE) plantea las siguientes cuestiones:

- ✓ Comenta que esta pendiente el punto de alumbrado del parque sito detrás de las oficinas de Unicaja en San José Artesano, solicitado en reuniones anteriores.
  La Sra. Presidenta le responde que ya esta previsto por el técnico de alumbrado

- ✓ La semana pasada preguntó por la situación de las cabinas de CABISUR y el Sr. Secretario General quedó en mandar informe al respecto.

La Sra. Presidenta le informa que está vigente el convenio, el Sr. Secretario le envió ese mismo día la información, y por parte de Disciplina Urbanística se les va a exigir que se conserven en buen estado.

- ✓ Le trasladan quejas de usuarios del parque de perros de Getares por el tamaño de los aparatos, son para perros pequeños y medianos, y piden si se puede instalar alguno mas para perros grandes.
- ✓ También les han planteado la necesidad de poda de los arboles de la calle Austria.

- ✓ Pregunta el Sr. Silva por el contencioso con el Obispado, se les informó que recurrieron y no le han trasladado ni el escrito de recurso ni la solución que se le ha dado.
  La Sra. Presidenta comenta que preguntará al Sr. Secretario General.

- ✓ Plantea de nuevo la actuación requerida la semana pasada en el acerado de la calle Federico García Lorca n.º 10.
  La Sra. Presidenta le informa que ya está pasada a los técnicos.

- ✓ Comenta que desde la plaza de abastos Ingeniero Torroja le llegan quejas de un boquete en la zona centro, dentro del edificio, y que los cuartos de baños están cerrados.

La Sra. Presidenta comenta, con respecto a los cuartos de baños, que estaba todo nuevo pero han robado accesorios y están pendientes de reponer.

La Sra. Cid (PP) comenta que hay que diseñar algo que este metido en la pared ya que los apliques, los lavamanos, secamanos, cisternas, etc. se lo llevan.

El Sr. Silva pide quede constancia que se ha planteado el tema de los baños, indicando la Sra. Presidenta que el Delegado de Mercados lo tiene en cuenta y esta buscando una solución para arreglarlo.

Comenta el Sr. Lozano (PSOE) que la arqueta lleva ya bastantes días, está tapada con una caja de madera.

La Sra. Presidenta informa que el proyecto de La Capelina lo recibirán esta semana, ya está firmado el Decreto.

Código Seguro De Verificación	ZAONldUOPPRUrOgsro/Rmw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	08/10/2020 14:56:34
	Carmen Fonseca Vallejo - Secretaria General Accidental	Firmado	07/10/2020 19:58:33
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		

Pregunta el Sr. Silva si se ha hecho alguna actuación, alguna visita, a La Piñera, calle Guadiana, etc. que quedó pendiente.

La Sra. Presidenta le informa que en las calles de La Piñera se va ha hacer una actuación, un plan de choque, y van a entrar todas las Delegaciones a la vez. Se ha mantenido la primera reunión ya y habrá una segunda para ver que día se empieza. Se entrara desde todas las Delegaciones: Parques y Jardines, Limpieza, Vías y Obras.

Código Seguro De Verificación	ZAONldUOPPRUrOgsro/Rmw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Yessica Rodriguez Espinosa	Firmado	08/10/2020 14:56:34
	Carmen Fonseca Vallejo - Secretaria General Accidental	Firmado	07/10/2020 19:58:33
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		