



EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ORGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESION ORDINARIA** CELEBRADA EL **DIA 30 DE ABRIL DE 2.019**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

Preside: Tte. de Alcalde Delegado de Urbanismo: D. Diego José González de la Torre
Sres. Vocales: D^a Pilar Pintor Alonso, Paula Conesa Barón, Don Diego de Salas Sierra, Don Segundo Ávila Campos, D^a Laura Ruiz Gutiérrez, Don Fernando Silva López, D^a Leonor Rodríguez Salcedo, D. Ignacio Holgado Navarro

Sr. Secretario General: D. José Luis López Guio.

Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo: D^a Concha López Lizaur.

Sr. Responsable Admtvo. De Medioambiente: Don Jaime Sendra Torres.

Sra. Responsable Admtva. De Disciplina Urbanística: D^a Pilar Enríquez Burbano.

Sr. Arquitecto Municipal: D. Pedro Lechuga García.

Sra. Oficial de Actas: D^a Francisca M^a Ramos Pastor

Asisten, en primera convocatoria, la mayoría de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

Antes de empezar la sesión el Sr. Presidente pide conste en acta el pésame por el fallecimiento de Don Joaquín Cid Vadillo, hermano de la Tte. de Alcalde Doña Juana Cid Vadillo.

Asimismo, también solicita conste en acta la bienvenida a D. Pedro Lechuga García como nuevo Director Técnico en sustitución de Don José Álvarez, al que también felicita por su labor y por su pase a jubilación.

PUNTO PRIMERO.- Aprobación del acta en borrador de la sesión celebrada el día 15 de Abril de 2019.

PUNTO SEGUNDO.- UNIDAD OPERATIVA U-2.

2.1.- Conceder licencia para reformado de proyecto de ejecución de vivienda unifamiliar aislada en C/ Almendarache nº 35, a PINTURAS GARCIA GUTIERREZ, S.L.

2.2.- Conceder licencia para proyecto de adaptación de local a vivienda en C/ Francisco Riera nº 4 (local izquierdo), a Dña. Ingrid Santos Anillo.

2.3.- Conceder licencia para demolición de vivienda unifamiliar aislada en Ctra. del Cobre nº 36/36^a, a INSTALACIONES Y SISTEMAS FENIX, S.L.

2.4.- Conceder licencia para proyecto básico y de ejecución de vivienda unifamiliar aislada en C/ El Madroño nº 3 Urba. Los Pinos, a D. Alberto García Infantes.

2.5.- Conceder licencia para proyecto básico de vivienda unifamiliar aislada en C/ William Kelvin nº 194, a D. José Luis Gutierrez Medina.

Código Seguro De Verificación	Q2N5IcET/mlv+089gJNbaA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Jose Gonzalez De La Torre	Firmado	09/05/2019 12:13:29
	Secretario General Jose Luis Lopez Guio	Firmado	09/05/2019 12:07:22
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		





2.6.- Conceder licencia para proyecto básico de vivienda unifamiliar pareada en prolongación Avda. Virgen de la Palma, P-2.8-PAJARETE, Parcela 25, a D. Claudio Antonio Navarro Moreno.

2.7.- Conceder licencia para proyecto básico y de ejecución de piscina privada sita en vivienda unifamiliar en C/ Pintora Regla Gallegos nº 48, a D. Antonio Canas Sandoval.

2.8.- Conceder licencia para proyecto básico y de ejecución de adaptación de local a vivienda en C/ Paseo de la Conferencia nº 36, Es. 1 Pt.4B4, a D. Alejandro Paulete Jiménez.

2.9.- Conceder licencia para proyecto básico de vivienda unifamiliar pareada en Parcela 27, Subparcela B, Polígono P2-8 API.5 U.E. 11 Pajarete, a D. Juan Luis Silva Cárdenas y Dª Eva María Vargas Cifuentes.

2.10.- Conceder licencia de obras para sustitución de poste de madera deteriorado en C/ Mandarín 10, a TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

2.11.- Conceder licencia de obras para construcción de las canalizaciones necesarias para dar suministro de gas en inmueble sito en Avda. Francia nº 2, a NEDGIA ANDALUCIA, S.A.

2.12.- Conceder licencia de obras para construcción de las canalizaciones necesarias para dar suministro de gas en inmueble sito en C/ Lomas de San Bernabe nº 36, a NEDGIA ANDALUCIA, S.A.

2.13.- Conceder licencia de obras para realización de dos calicatas de reparación por obstrucción en canalización existente en Paseo de la Conferencia, próximo a la esquina de Avda. Villanueva, a TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

2.14.- Conceder licencia de obras para sustitución de poste de sustentación de tendido telefónico sito en C/ Cabo Mayor nº 13, a TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

2.15.- Conceder licencia de obras para sustitución de ocho postes de sustentación de tendidos telefónicos sitios en Ctra. Getares, Urb. Albatros, C/ Batel, C/ Helmut Siesser, Ctra. al Faro y C/ Orión, a TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

2.16.- Conceder licencia de obras para sustitución de diez postes de sustentación de tendidos telefónicos sitios en Avda. Algeciras, C/ Amigos, C/ Unión, C/ Metal y Ctra. del Cobre, a TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

2.17.- Conceder licencia de obras para sustitución de siete postes de sustentación de tendidos telefónicos sitios en Ctra. al Cobre, C/ Concordia, C/ Almendraraches e inmediaciones, a TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

2.18.- Conceder licencia de obras para sustitución de arqueta de red telefónica en Avda. Diputación nº 14, a TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

PUNTO TERCERO.- UNIDAD OPERATIVA U-3

3.1.- Solicitud de licencia para adecuación del local para despacho de neurorrehabilitación, sito en C/ Fuentenueva nº 2 local 4, a PASO A PASO CLÍNICA DE NEURORREHABILITACIÓN SLP

3.2.- Conceder licencia de adaptación de local para desarrollar la actividad de Bazar, sito en Avda. Gesto por la Paz, esquina C/ San Fernando, a D. Jin Changfeg.

PUNTO CUARTO.- MEDIO AMBIENTE.

4.1.- Conceder licencia de instalación y obras de adaptación en local destinado a la actividad de asador de pollos, sito en Paseo Marítimo de Getares, nº 13, presentado por D. Javier Sánchez Serna.

PUNTO QUINTO.- ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.

Código Seguro De Verificación	Q2N5IcET/mlv+089gJNbaA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Jose Gonzalez De La Torre	Firmado	09/05/2019 12:13:29
	Secretario General Jose Luis Lopez Guio	Firmado	09/05/2019 12:07:22
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		





No se trató ningún asunto con este carácter.

- En este momento se incorpora a la sesión la Sra. Ruiz.

PUNTO SEXTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

El Sr. Silva (PSOE) comenta que hoy finaliza el plazo para cumplir el acuerdo adoptado con los vecinos del Edificio Escalinata y quiere saber en qué punto está.

El Sr. Secretario General le informa que ese acuerdo está pendiente de homologación por el Juez de lo Contencioso Administrativo y entiende que los plazos están suspendidos, aun así, lo consultará con Asesoría Jurídica.

Pregunta el Sr. Silva si esa suspensión es aplicable al acuerdo adoptado, informando el Sr. Secretario General que el acuerdo estaba sometido a una condición; y la condición era que estuviera homologado por el Juez.

Código Seguro De Verificación	Q2N5IcET/mlv+089gJNbaA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Jose Gonzalez De La Torre	Firmado	09/05/2019 12:13:29
	Secretario General Jose Luis Lopez Guio	Firmado	09/05/2019 12:07:22
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/		

