



Gerencia de Urbanismo



EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ORGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESION ORDINARIA** CELEBRADA EL **DIA 22 DE ENERO DE 2.018**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

Preside: Tte. de Alcalde Delegado de Urbanismo: D. Diego José González de la Torre
Sres. Vocales: D^a Juana Cid Vadillo, D^a Laura Ruiz Gutiérrez, D^a Victoria Zarzuela Ramos, Don Diego de Salas Sierra, Don Segundo Ávila Campos, Don Fernando Silva López, D^a Leonor Rodríguez Salcedo, D. Ignacio Holgado Navarro y D. José Luis Alcántara Alcaráz,

Asiste: D^a María José Jiménez Izquierdo.

Sr. Secretario General: D. José Luis López Guío.

Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo: D^a Olga Muñoz Madrid.

Sr. Responsable Admtvo. De Medioambiente: Don Jaime Sendra Torres.

Sra. Responsable de Disciplina Urbanística: D^a Pilar Enríquez Burbano

Sr. Ingeniero de Caminos: D. José Álvarez Ruiz.

Sra. Oficial de Actas: D^a Francisca M^a Ramos Pastor.

Asisten, en primera convocatoria, la mayoría de los miembros de este Consejo de Gestión.

PUNTO PRIMERO.- Aprobación del Acta en borrador de la sesión celebrada el día 15 de enero de 2018.

PUNTO SEGUNDO.- UNIDAD OPERATIVA U-2

2.1.- Otorgar licencia de segregación de finca sita en calle Caballa nº 2 a Doña María Teresa Ruiz Verdaja. El otorgamiento de esta licencia está condicionada a la presentación en este Ayuntamiento, dentro de los tres meses siguientes a su otorgamiento o expedición, de la escritura pública en la que se contenga el acto de parcelación.

2.2.- Conceder licencia para proyecto de ejecución de piscina en vivienda unifamiliar sita en Ctra. de la Mediana nº 20-A a Don Alfonso Rodríguez Caparros.

PUNTO TERCERO.- UNIDAD OPERATIVA U-3

3.1.- Conceder licencia de reforma y ampliación de clínica dental sita en Centro Comercial Puerta Europa, locales B-42 y B-47, a TAKEITEASY DENTAL S.L.

3.2.- Conceder licencia de adaptación de local para consulta médica especialista en varices en Avda. Blas Infante, Edif. Centro Blas Infante, local 5, a CLÍNICA AMBULATORIA DEL SUR S.L.



Gerencia de Urbanismo



PUNTO CUARTO.- DISCIPLINA URBANÍSTICA

4.1.- Requerir el restablecimiento a su estado anterior de las obras realizadas en calle Benjamín Franklin nº 29, sin la correspondiente licencia municipal de obras, a Don J. R. O. y Doña A. B. R. F.

PUNTO QUINTO.- ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.

No se trató ningún asunto con este carácter.

PUNTO SEXTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

El Señor Silva (PSOE) pregunta por el proyecto de redacción para la demolición del Parking La Escalinata que se comunica al Juzgado pero que no lo ve en el perfil de contratante de Contratación y solicita información al respecto. También pregunta sobre el caso La Escalinata: qué se sabe sobre el recurso al Constitucional de una de las Sentencias; qué respuestas hay del seguro desde que se abordó el asunto sobre las indemnizaciones a los propietarios en noviembre del año pasado; cómo se ha respondido al escrito recibido por el Juzgado sobre el pago de indemnizaciones a vecinos; qué resultado han tenido las comunicaciones que se han dirigido a los vecinos sobre la orden de demolición del edificio. El Señor Delegado le comunica que todo el expediente se lleva desde la Asesoría Jurídica y que se le responderá a todas estas preguntas por escrito. El Señor Silva pregunta si sobre el recurso al Constitucional hay alguna novedad, si está presentado, respondiendo el Señor Secretario que sí está presentado. El Señor Silva pide que conste en Acta esta relación de peticiones que ha realizado y que sigue sin recibir contestación a la solicitud del escrito sobre el pago de indemnizaciones a los vecinos.

El Señor Holgado (CIUDADANOS) pregunta por las obras que se están realizando delante del Centro Documental, si es un sondeo, inicio de obra; respondiendo el Señor Delegado que se trata de una cata en la parcela. También pregunta por la calle Almendarache, los vecinos dicen que el firme está muy mal, tiene muchos baches y solicita información sobre si esa calle esta recepcionada El Señor Álvarez le informa que era una antigua vía pecuaria y que está pavimentada parcialmente con hormigón por el Ayuntamiento. El Señor Holgado comenta que los vecinos se quejan de que hay muchos baches y pide que se visite, tomando el Señor Álvarez nota.

Algeciras, a 22 de Enero de 2018
EL SECRETARIO GENERAL,

Fdo.: José Luis López Guío.

Vº B
EL VICEPRESIDENTE
DEL CONSEJO DE GESTIÓN,