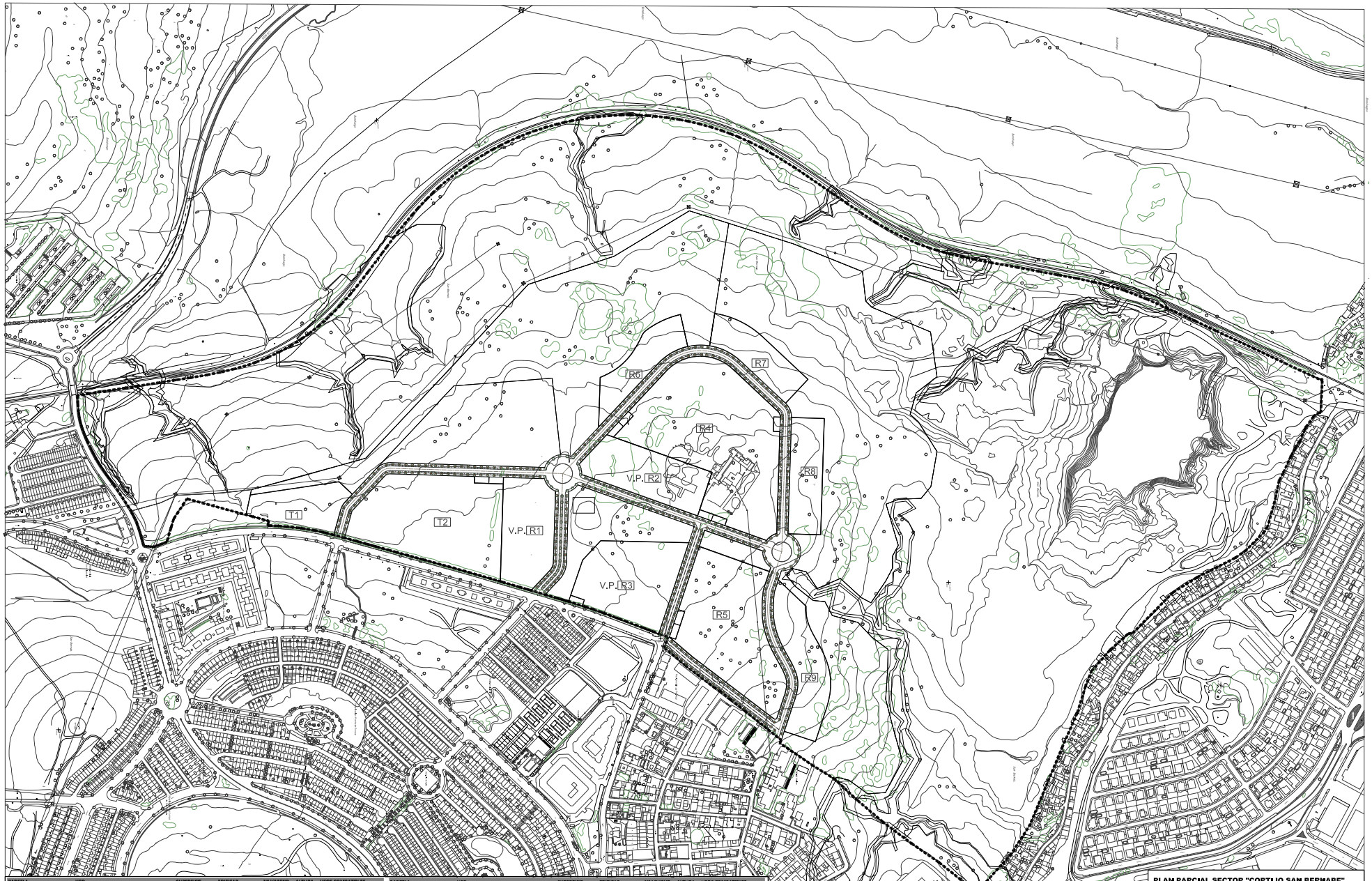

PARCELA	USO	SUPERFICIE	EDIFICAB.	Nº VIVIEND.	ALTURA	USOS COMPATIBLES
R1	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.564,00	28.000,00	311	VII	VIV. PROTEGIDA
R2	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.365,00	28.000,00	311	VII	VIV. PROTEGIDA
R3	RESIDENCIAL COLECTIVA	17.361,00	43.050,00	478	VII	VIV. PROTEGIDA
TOTAL VIV. PROTEGIDA		**42.290,00**	**99.050,00**	**1100**		
R4	RESIDENCIAL COLECTIVA	40.845,00	54.168,00	475	VI	R. Y USOS COMPAT.
R5	RESIDENCIAL COLECTIVA	26.204,00	27.282,00	235	VI	R. Y USOS COMPAT.
TOTAL RESID. COLECTIVA		**67.049,00**	**81.450,00**	**710**		

PARCELA	USO	SUPERFICIE	EDIFICAB.	Nº VIVIEND.	ALTURA	USOS COMPATIBLES
R6	RESIDENCIAL COL. Y BLOQUE HORIZ.	7.897,00	8.800,00	90	III+A	R. Y USOS COMPAT.
R7	RESIDENCIAL COL. Y BLOQUE HORIZ.	8.119,00	7.700,00	75	III+A	R. Y USOS COMPAT.
R8	RESIDENCIAL COL. Y BLOQUE HORIZ.	8.869,00	10.500,00	100	III+A	R. Y USOS COMPAT.
R9	RESIDENCIAL COL. Y BLOQUE HORIZ.	11.529,00	12.500,00	125	III+A	R. Y USOS COMPAT.
TOTAL B.HORIZ. Y AISLADO		**36.414,00**	**39.500,00**	**390**		
T1	TERCIARIO	8.430,00	3.800,00			
T2	TERCIARIO	28.506,00	25.000,00			
TOTAL TERCIARIO		**36.936,00**	**28.800,00**			

PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"

Promotor: CORTIJO SAN BERNABE S.L.

Nº Plano: O.4 — Nº Hoja: 1/1 — Contenido del Plano: PARCELACIÓN URBANÍSTICA

Consultores: S.d — Arquitecto: J. Manuel Izquierdo Toscano — escala: 1/2500

DILIGENCIA. Por Decreto de la Alcaldía de 5-4-50 de fecha 18/08/21 se ha resuelto aprobar INICIALMENTE este documento. Fdo. El Secretario General.

Código Seguro de Verificación	IV7EG7TPZ4ZTT6WZWDVMGRPSHY
Fecha	19/08/2021 12:32:06
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7EG7TPZ4ZTT6WZWDVMGRPSHY
Página	1/1