

## FICHA INVENTARIO PATRIMONIO

**Nº FICHA:** 2017000001      **FECHA ALTA:** 18/04/2017      **REF. CATASTRAL:**  
**DESCRIPCIÓN:** ANTIGUO MUSEO. AHORA VÍA PUBLICA, ZONA VERDE, EQUIPAMIENTO EN C/SAN NICOLA  
**TIPO SUELO:** SNP  
**SUPERFICIE:** 764,43  
**SITUACIÓN:** CALLE SAN NICOLAS Nº 11

**TOMO:** 1019      **LIBRO:** 678  
**FOLIO:** 58      **Nº FINCA:** 5599      **INSCRIPCIÓN:** 10ª  
**Nº INVENTARIO:** 58      **VALOR VENTA:** 0  
**OBSERVACIONES:** ANTIGUO MUSEO MUNICIPAL

### NOTICIAS SOBRE SU CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN:

### NATURALEZA:

BIEN DE DOMINIO PUBLICO

### TÍTULO EN VIRTUD DEL CUAL SE ATRIBUYE AL MUNICIPIO:

ESCRITURA PUBLICA AUTORIZADA POR EL NOTARIO D. MARTIN MARIA RECARTE CASANOVA, CON FECHA 7/04/1992 E INSCRITA 17/06/1992

### DERECHOS REALES CONSTITUIDOS A SU FAVOR:

### DERECHOS REALES QUE GRAVEN LA FINCA:

### DERECHOS PERSONALES CONSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LAMISMA:

### DESTINO Y ACUERDO QUE LO HUBIERA DISPUESTO:

DESTINADA A VIA PUBLICA, ZONA VERDE Y EQUIPAMIENTO

### VALOR:

**LINDA AL NORTE:** CALLE SAN NICOLAS Nº 11

**LINDA AL SUR:** EDIFICIO "ACACIAS" CALLE SAN NICOLAS Nº 9

**LINDA AL ESTE:** FINCAS DE D. MARCOS VILLANUEVA, D. JOSE OROZCO, HEREDEROS DE PAGNON Y CALLE ORTEGA Y GASSET

**LINDA AL OESTE:** ESPACIO LIBRE DE LA FINCA Nº 9 DE LA CALLE SAN NICOLAS

## FICHA INVENTARIO PATRIMONIO

**Nº FICHA:** 2017000002      **FECHA ALTA:** 30/08/2017      **REF. CATASTRAL:** 8039153TF7083N  
**DESCRIPCIÓN:** VIAL DE ENLACE ENTRE LA CALLE HUERTA LAS PILAS Y CALLE ALBERT EINSTEIN  
**TIPO SUELO:** SUC  
**SUPERFICIE:** 112  
**SITUACIÓN:** 4.2 HUERTA LAS PILAS

**TOMO:** 1088      **LIBRO:** 747  
**FOLIO:** 20      **Nº FINCA:** 48089      **INSCRIPCIÓN:** 1º  
**Nº INVENTARIO:** 20      **VALOR VENTA:** 0  
**OBSERVACIONES:** CESIÓN DE D. JUAN LUIS LEÓN TURRILLO

### NOTICIAS SOBRE SU CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN:

SE ENCUENTRA LIBRE DE OCUPACIONES Y EDIFICACIONES Y TOTALMENTE URBANIZADO SU PERÍMETRO.

### NATURALEZA:

DOMINIO PUBLICO

### TÍTULO EN VIRTUD DEL CUAL SE ATRIBUYE AL MUNICIPIO:

DECRETO DE ALCALDÍA Nº 9060 DE FECHA 28/11/2014.

### DERECHOS REALES CONSTITUIDOS A SU FAVOR:

### DERECHOS REALES QUE GRAVEN LA FINCA:

### DERECHOS PERSONALES CONSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LAMISMA:

### DESTINO Y ACUERDO QUE LO HUBIERA DISPUESTO:

VIARIO PUBLICO

### VALOR:

**LINDA AL NORTE:** CON RESTO DE VIARIO EXISTENTE QUE LO UNE DE LA CALLE ALBERT EINSTEIN

**LINDA AL SUR:** CON CALLE HUERTA DE LAS PILAS

**LINDA AL ESTE:** CON RESTO DE FINCA MATRIZ QUE LO SEPARA DE LA CALLE HUERTA LAS PILAS Nº 14 C

**LINDA AL OESTE:** CON RESTO DE FINCA MATRIZ QUE LO SEPARA DE LA CALLE HUERTA LAS PILAS Nº 14 E

## FICHA INVENTARIO PATRIMONIO

**Nº FICHA:** 2017000003      **FECHA ALTA:** 19/10/2017      **REF. CATASTRAL:**  
**DESCRIPCIÓN:** PARCELA V-6 DESTINADA A ZONA VERDE POLIGONO 3 ACEBUCHAL BAJO. RINCONCILLO  
**TIPO SUELO:** SUC  
**SUPERFICIE:** 6114  
**SITUACIÓN:** 5.01 RINCONCILLO PLAYA

**TOMO:** 1115      **LIBRO:** 774  
**FOLIO:** 82      **Nº FINCA:** 49798      **INSCRIPCIÓN:**  
**Nº INVENTARIO:** 82      **VALOR VENTA:** 0  
**OBSERVACIONES:**

**NOTICIAS SOBRE SU CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN:**

**NATURALEZA:**

**TÍTULO EN VIRTUD DEL CUAL SE ATRIBUYE AL MUNICIPIO:**

PROYECTO DE COMPENSACION DE LA UNIDAD EJECUCIÓN Nº3 DEL SECTOR SA "ACEBUCHAL BAJO" DE ALGECIRAS

**DERECHOS REALES CONSTITUIDOS A SU FAVOR:**

**DERECHOS REALES QUE GRAVEN LA FINCA:**

**DERECHOS PERSONALES CONSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LAMISMA:**

**DESTINO Y ACUERDO QUE LO HUBIERA DISPUESTO:**

ZONA VERDE

**VALOR:**

**LINDA AL NORTE:** LINEA 180 METROS CON PARCELA 3-1 Y 3-9.1 DEL POLIGONO III

**LINDA AL SUR:** PARCELA V9 DEL MISMO P3

**LINDA AL ESTE:** PARCELA ZV9 DEL MISMO P3

**LINDA AL OESTE:** LIMITE DEL POLÍGONO

## FICHA INVENTARIO PATRIMONIO

**Nº FICHA:** 2017000004      **FECHA ALTA:** 03/11/2017      **REF. CATASTRAL:**  
**DESCRIPCIÓN:** PARCELA V-7 SITUADA EN LA UNIDAD EJECUCIÓN Nº3 SECTOR SA "ACEBUCHAL BAJO"  
**TIPO SUELO:** SUC  
**SUPERFICIE:** 1894  
**SITUACIÓN:** 5.01 RINCONCILLO PLAYA

**TOMO:** 1115      **LIBRO:** 774  
**FOLIO:** 83      **Nº FINCA:** 49800      **INSCRIPCIÓN:**  
**Nº INVENTARIO:** 83      **VALOR VENTA:** 0  
**OBSERVACIONES:**

**NOTICIAS SOBRE SU CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN:**

**NATURALEZA:**

**TÍTULO EN VIRTUD DEL CUAL SE ATRIBUYE AL MUNICIPIO:**  
PROYECTO DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº3 DEL SECTOR SA "ACEBUCHAL BAJO" DE ALGECIRAS.

**DERECHOS REALES CONSTITUIDOS A SU FAVOR:**

**DERECHOS REALES QUE GRAVEN LA FINCA:**

**DERECHOS PERSONALES CONSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LAMISMA:**

**DESTINO Y ACUERDO QUE LO HUBIERA DISPUESTO:**  
ESPACIOS LIBRES

**VALOR:**

**LINDA AL NORTE:** LINEA 93,20 METROS CON PARCELA 3-3 Y 3-9.2 DEL POLIGONO III

**LINDA AL SUR:** PARCELA 98,42 METROS CON PARCELA 3-2 DEL MISMO P3

**LINDA AL ESTE:** PASEO MARÍTIMO PEATONAL

**LINDA AL OESTE:** VÍA DE SERVICIO ACCESO NORTE AL PUERTO

## FICHA INVENTARIO PATRIMONIO

**Nº FICHA:** 2017000005      **FECHA ALTA:** 03/11/2017      **REF. CATASTRAL:**  
**DESCRIPCIÓN:** PARCELA V-8 UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº3 DEL SECTOR SA "ACEBUCHAL BAJO"  
**TIPO SUELO:** SUC  
**SUPERFICIE:** 2331  
**SITUACIÓN:** 2.03 SAN JOSE ARTESANO-ACEBUCHAL

**TOMO:** 1115      **LIBRO:** 774  
**FOLIO:** 84      **Nº FINCA:** 49802      **INSCRIPCIÓN:**  
**Nº INVENTARIO:** 84      **VALOR VENTA:** 0  
**OBSERVACIONES:**

### NOTICIAS SOBRE SU CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN:

### NATURALEZA:

### TÍTULO EN VIRTUD DEL CUAL SE ATRIBUYE AL MUNICIPIO:

PROYECTO DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº3 DEL SECTOR SA "ACEBUCHAL BAJO"

### DERECHOS REALES CONSTITUIDOS A SU FAVOR:

### DERECHOS REALES QUE GRAVEN LA FINCA:

### DERECHOS PERSONALES CONSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LAMISMA:

### DESTINO Y ACUERDO QUE LO HUBIERA DISPUESTO:

ESPACIO LIBRE PUBLICO

### VALOR:

**LINDA AL NORTE:** LINEA 1200 METROS CON LIMITE DEL POLÍGONO

**LINDA AL SUR:** LÍNEA 60 METROS CON PARCELA 3-9.4 DEL P3

**LINDA AL ESTE:** LINEA 30 METROS CON CALLE C-11 DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

**LINDA AL OESTE:** LINEA DE 68 METROS CON LÍMITE DEL POLÍGONO

## FICHA INVENTARIO PATRIMONIO

**Nº FICHA:** 2017000006      **FECHA ALTA:** 03/11/2017      **REF. CATASTRAL:**  
**DESCRIPCIÓN:** PARCELA V-9 UNIDAD EJECUCIÓN Nº3 DEL SECTOR SA "ACEBUCHAL BAJO"  
**TIPO SUELO:** SUC  
**SUPERFICIE:** 13115  
**SITUACIÓN:** 5.01 RINCONCILLO PLAYA

**TOMO:** 1115      **LIBRO:** 774  
**FOLIO:** 85      **Nº FINCA:** 49804      **INSCRIPCIÓN:**  
**Nº INVENTARIO:** 85      **VALOR VENTA:** 0  
**OBSERVACIONES:**

**NOTICIAS SOBRE SU CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN:**

**NATURALEZA:**

**TÍTULO EN VIRTUD DEL CUAL SE ATRIBUYE AL MUNICIPIO:**

PROYECTO DE COMPENSACION DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº3 DEL SECTOR SA "ACEBUCHAL BAJO" DE ALGECIRAS

**DERECHOS REALES CONSTITUIDOS A SU FAVOR:**

**DERECHOS REALES QUE GRAVEN LA FINCA:**

**DERECHOS PERSONALES CONSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LAMISMA:**

**DESTINO Y ACUERDO QUE LO HUBIERA DISPUESTO:**

ZONA VERDE

**VALOR:**

**LINDA AL NORTE:** LIMITE DEL POLÍGONO

**LINDA AL SUR:** LIMITE DEL POLÍGONO

**LINDA AL ESTE:** ZONA MARÍTIMO TERRESTRE

**LINDA AL OESTE:** PASEO MARÍTIMO PEATONAL (PASEO DE CORNISA) Y PARCELA V6.

## FICHA INVENTARIO PATRIMONIO

**Nº FICHA:** 2017000007      **FECHA ALTA:** 03/11/2017      **REF. CATASTRAL:**  
**DESCRIPCIÓN:** PARCELA DESTINADA A VIARIO UNIDAD EJECUCIÓN Nº3 SECTOR SA "ACEBUCHAL BAJO"  
**TIPO SUELO:** SUC  
**SUPERFICIE:** 16562  
**SITUACIÓN:** 5.01 RINCONCILLO PLAYA

**TOMO:** 0      **LIBRO:** 0  
**FOLIO:** 0      **Nº FINCA:** 0      **INSCRIPCIÓN:**  
**Nº INVENTARIO:** 0      **VALOR VENTA:** 0

**OBSERVACIONES:**

### NOTICIAS SOBRE SU CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN:

VIALES C-11, C-12, C-13, C-15 Y P-13, APARCAMIENTO Y PEATONAL MARÍTIMO. ASÍCOMO PARTE DE LA VÍA DE SERVICIO DE ACCESO NORTE AL PUERTO,

**NATURALEZA:**

### TÍTULO EN VIRTUD DEL CUAL SE ATRIBUYE AL MUNICIPIO:

PROYECTO DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN N3 DEL SECTOR SA. ACEBUCHAL BAJO

**DERECHOS REALES CONSTITUIDOS A SU FAVOR:**

**DERECHOS REALES QUE GRAVEN LA FINCA:**

**DERECHOS PERSONALES CONSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LAMISMA:**

**DESTINO Y ACUERDO QUE LO HUBIERA DISPUESTO:**

VIARIO

**VALOR:**

**LINDA AL NORTE:** AFECTADO POR EXPEDIENTE DE NORMALIZACIÓN DE LINDEROS PARA AJUSTAR AL PGMO DE 2001.

**LINDA AL SUR:**

**LINDA AL ESTE:**

**LINDA AL OESTE:**

## FICHA INVENTARIO PATRIMONIO

**Nº FICHA:** 2017000008 **FECHA ALTA:** 19/12/2017 **REF. CATASTRAL:**

**DESCRIPCIÓN:** CENTRO DE INTERNAMIENTO DE EXTRANJEROS EN BOTAFUEGOS

**TIPO SUELO:** SNU

**SUPERFICIE:** 20000

**SITUACIÓN:** CARRETERA BOTAFUEGOS AL COBRE

**TOMO:** 0 **LIBRO:** 0

**FOLIO:** 0 **Nº FINCA:** 0

**INSCRIPCIÓN:**

**Nº INVENTARIO:** 0 **VALOR VENTA:** 0

**OBSERVACIONES:**

### NOTICIAS SOBRE SU CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN:

SUELO SUJETO A MUTACIÓN DEMANIAL A FAVOR DEL MINISTERIO DEL INTERIOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO CIE EN BOTAFUEGOS

### NATURALEZA:

DEMANIAL

### TÍTULO EN VIRTUD DEL CUAL SE ATRIBUYE AL MUNICIPIO:

SE OBTIENE POR SEGREGACIÓN DEL BIEN 529 DEL IBEA

### DERECHOS REALES CONSTITUIDOS A SU FAVOR:

### DERECHOS REALES QUE GRAVEN LA FINCA:

### DERECHOS PERSONALES CONSTITUIDOS EN RELACIÓN CON LAMISMA:

### DESTINO Y ACUERDO QUE LO HUBIERA DISPUESTO:

CONSTRUCCIÓN CENTRO DE INTERNAMIENTO DE EXTRANJEROS. SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO

### VALOR:

**LINDA AL NORTE:** CON RESTO DE FINCA MATRIZ, BIEN 529 DEL IBEA DE LA QUE PROCEDE POR SEGREGACIÓN

**LINDA AL SUR:** SUROESTE: VÍA PECUARIA CAÑADA REAL DE PELAYO

**LINDA AL ESTE:** COLADA DE LA CABA Y CARRETERA DE BOTAFUEGOS AL COBRE

**LINDA AL OESTE:** SUROESTE: VÍA PECUARIA CAÑADA REAL DE PELAYO.