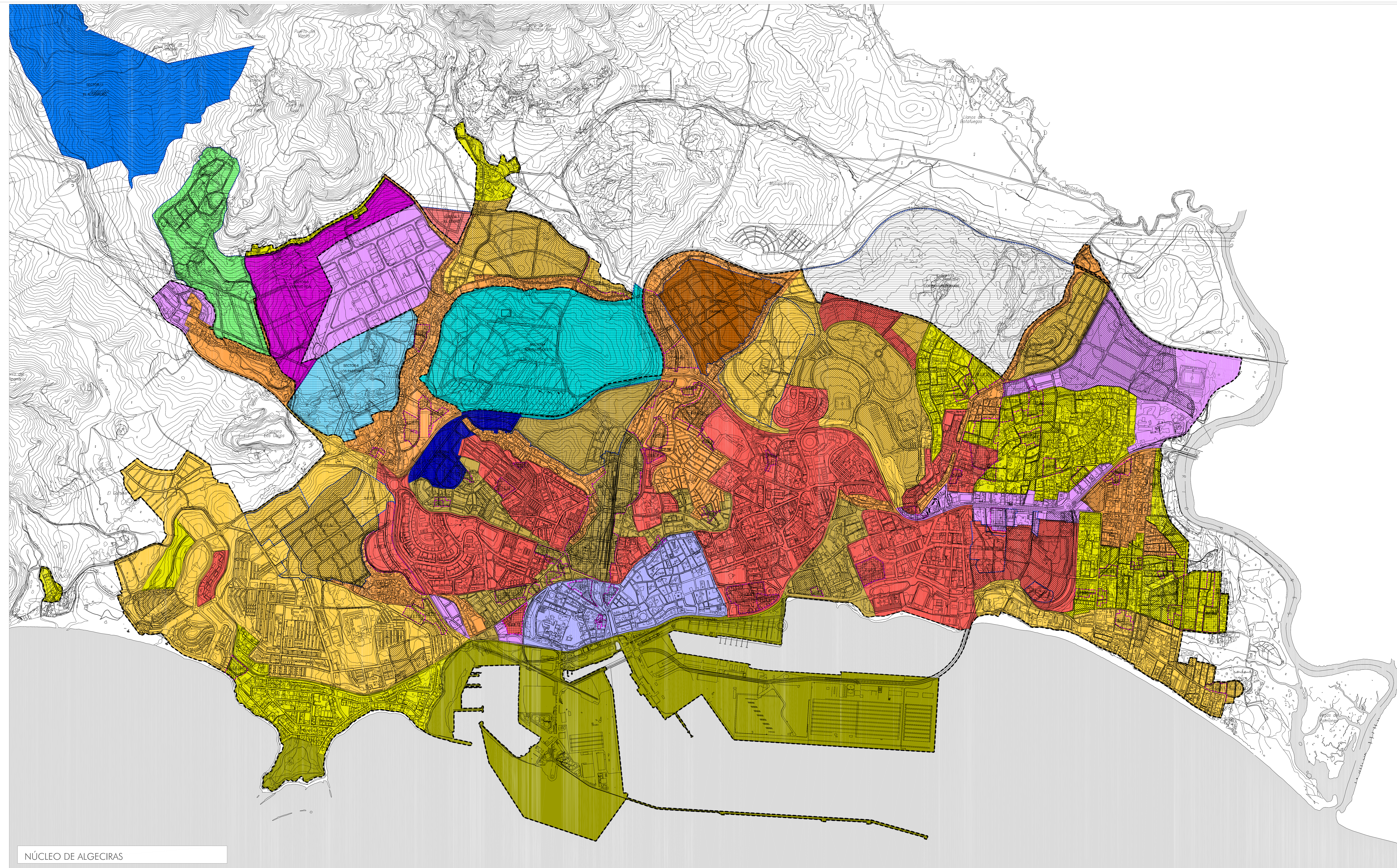
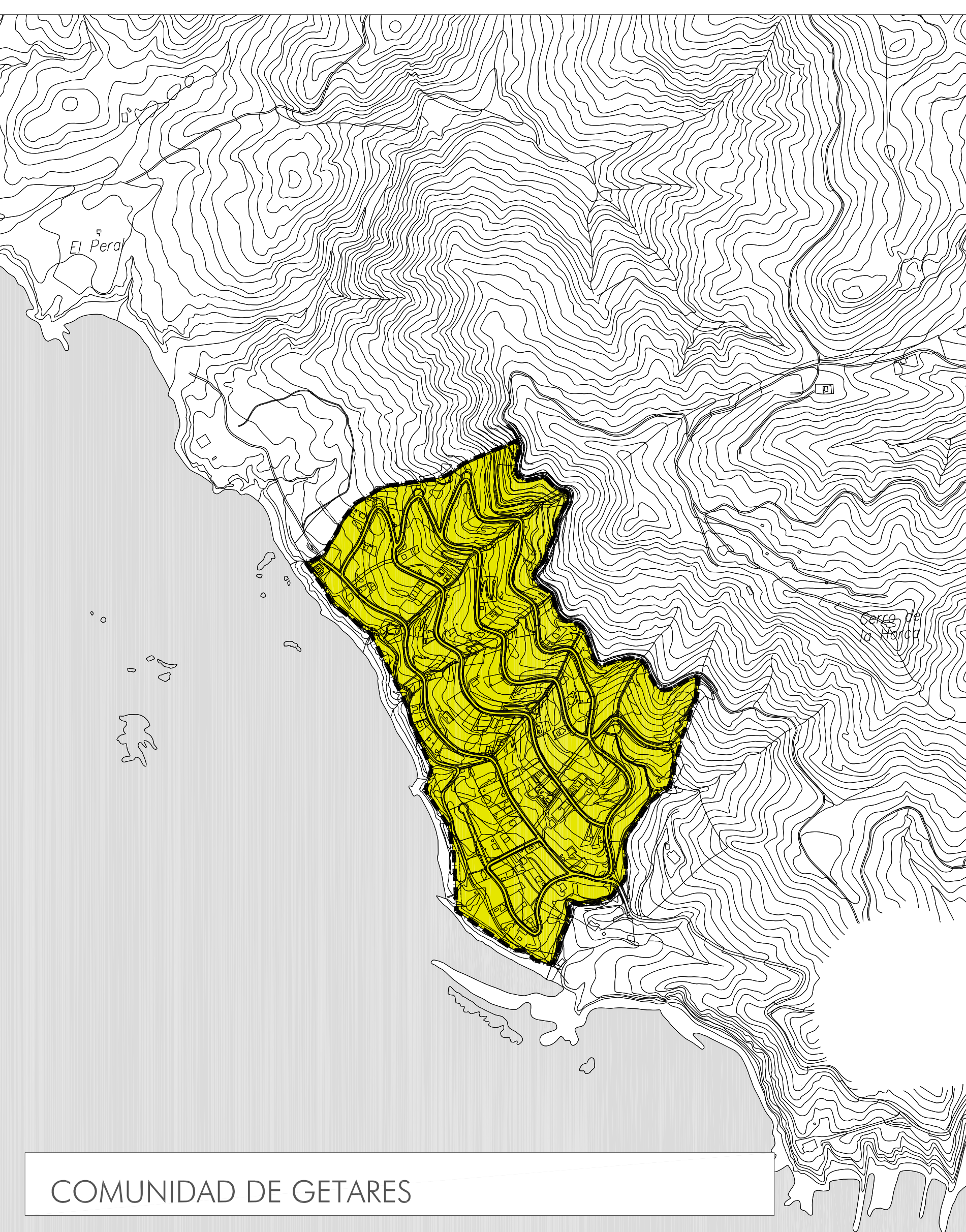




1.- SUELO URBANO

--- DEFINICIÓN DE SUELO URBANO

1.1- SUELO URBANO CONSOLIDADO

ZONA 1	CENTRO HISTÓRICO
ZONA DE ORDENACIÓN DISCONTINUA	DE ORDENACIÓN GLOBAL
USO LOCAL	1.00 M ² 8.00 M ² RESERVA
ZONA 2	RESERVENA COLECTIVA EN MANZANA
ZONA DE ORDENACIÓN DISCONTINUA	DE ORDENACIÓN GLOBAL
USO LOCAL	1.20 M ² 1.00 M ² RESERVA
ZONA 3	RESERVENA COLECTIVA BLOQUE VERTICAL
ZONA DE ORDENACIÓN DISCONTINUA	DE ORDENACIÓN GLOBAL
USO LOCAL	1.00 M ² 1.00 M ² RESERVA
ZONA 4	RESERVENA UNIFORME EN FILA
ZONA DE ORDENACIÓN DISCONTINUA	DE ORDENACIÓN GLOBAL
USO LOCAL	0.80 M ² 0.80 M ² RESERVA
ZONA 5	RESERVENA MISTA UNIFORME EN FILA Y
ZONA DE ORDENACIÓN DISCONTINUA	DE ORDENACIÓN GLOBAL
USO LOCAL	0.50 M ² 0.50 M ² RESERVA
ZONA 6	RESERVENA UNIFORME ALLEJADA EN MANZANA
ZONA DE ORDENACIÓN DISCONTINUA	DE ORDENACIÓN GLOBAL
USO LOCAL	0.50 M ² 0.50 M ² RESERVA
ZONA 7	ACTIVIDADES ECONÓMICAS - ABIERTA Y CERRADA
ZONA DE ORDENACIÓN DISCONTINUA	DE ORDENACIÓN GLOBAL
USO LOCAL	RESERVA
ZONA 8	USO GENERAL PORTUARIO
ZONA DE ORDENACIÓN DISCONTINUA	DE ORDENACIÓN GLOBAL
USO LOCAL	RESERVA

1.2- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

 DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO DE CARÁCTER TRANSITORIO

	USO GLOBAL	DENSIDAD (NIV/M ²)	EDIFICABILIDAD (M ² /M ²)
--	------------	-----------------------------------	---

2.UE.5 FUERTE SANTIAGO	RESIDENCIAL	186,1	2,07
2.UE.7 BAELO CLAUDIA	RESIDENCIAL	50,3	0,9

2.UE.8 HUIER/ASIES	RESIDENCIAL	96,28	0,9
2.UE.10 PIMERA	RESIDENCIAL	82,35	0,75

3.UE.66 SECANO	RESIDENCIAL	201,86	1,5
----------------	-------------	--------	-----

3.UE.10.8 SALADILLOS	RESIDENCIAL	56,32	0,58
3.UE.11 PESCADORES 1	RESIDENCIAL	84,14	1

3.UE.74 MONCAYO I	RESIDENCIAL	52,49	0,75
3.UE.75-1 MONCAYO II	RESIDENCIAL	53,75	0,75

4.U.E.5-A FUNDACION BALSAMO	RESIDENCIAL	40,8	0,53
4.U.E.12-1 EMBARCADERO	RESIDENCIAL	28,5	0,4

5.UE.3 CABO AGUA	RESIDENCIAL	28,76	0,4
6.UE.3 ACCESO ELAB	RESIDENCIAL	32,30	0,428

5.UE.7.1 ACCESO SUR	RESIDENCIAL	62,24	0,83
6.UE.7 CABO ROCA	RESIDENCIAL	14,87	0,4

6.UE.9-A CABO FARRUC OESTE	RESIDENCIAL	29,26	0,4
6.UE.12 CALLE CERNÍCALOS	RESIDENCIAL	23,27	0,4

6.UE.24 CALLE CHUMBERA	RESIDENCIAL	19,87	0,3
------------------------	-------------	-------	-----

6.UE.28 LOS SAUCES	RESIDENCIAL	33,31	0,5
6.UE.29 CALLE OLIVO	RESIDENCIAL	20	0,3

6.UE.30 AVENIDA LAS FLORES	RESIDENCIAL	30	0,4
6.UE.31 CALLE ADMADES	RESIDENCIAL	30	0,4

6.UE.32 CALLE NORDO	RESIDENCIAL	30,5	0,4
6.UE.35 TELÉGRAFO	RESIDENCIAL	10	0,25

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR CON

	USO GLOBAL	DENSIDAD	EDIFICABIL
--	------------	----------	------------

		(W1)100	(W2)100
7.UE.1 BANDA DEL RIO	RESIDENCIAL	77,66	1
2.UE.2 LA GRAMA 4	RESIDENCIAL	77,66	1

2.UE.3 LA GRAMÁTICA	RESIDENCIAL	45,95	0,5
2.UE.4 PATRONATO	RESIDENCIAL	251,22	1,315

2.UE.9 PIÑERA	RESIDENCIAL	73,65	0,75
2.UE.12 GARAMILA	RESIDENCIAL	100	1,3

3.UE 7 LOS DORADOS	RESIDENCIAL		
3.UE 3 FÁBRICA DE HIELO	RESIDENCIAL	63,69	0,75

3.UE.9 PESCADORES A	RESIDENCIAL	84,8	1
3.UE.10 A. SACADILLOS	RESIDENCIAL	02,04	1,2

3.UE.12 TRANSACCIONES	RESIDENCIAL	79,2	1,38
3.UE.15-2 MONCAJO A	RESIDENCIAL	38,93	0,75

4.UE.1 BAJADILLA I	RESIDENCIAL	50,19	0,7
4.UE.2 BAJADILLA II	RESIDENCIAL	50,07	0,7

4.UE.3 CERCA DELAS MONTAÑAS	RESIDENCIAL	61,4	0,3
4.UE.4 PERUITA	RESIDENCIAL	49,98	0,7

4.UE.6 HUERTA MI HACIENDA	RESIDENCIAL	30	0,4
4.UE.7 EL COLES	RESIDENCIAL	30	0,4

4.UE.8 EL COBRE	RESIDENCIAL	30,23	0,4
4.UE.9 PASTORES	RESIDENCIAL	48	0,7

4.UE.10 METALSA I	RESIDENCIAL	31,67	0,4
4.UE.11 METALSA II	RESIDENCIAL	30,31	0,4

5.U.E.7.1 CABO LASTRE	RESIDENCIAL	75,5	0,4
-----------------------	-------------	------	-----

6.UE.2 LA MEDIANA I	RESIDENCIAL	15,03	0,4
6.UE.3 CABO SU/FAO	RESIDENCIAL	29,27	0,4

6.UE.70 CABO BAGUR	RESIDENCIAL	29,76	0,4
6.UE.71-B CALLE TUCÁN	RESIDENCIAL	28,87	0,4

6.UE.15-B AVENIDA DIPUTACIÓN	RESIDENCIAL	28,74	0,4
6.UE.19 SAN MIGUEL	RESIDENCIAL	29,52	0,5

6.UE.26-27 CALLE MEBRILLO-MARGARITA	RESIDENCIAL	29,73	0,45
6.UE.28-29 CALLE MEBRILLO-MARGARITA	RESIDENCIAL	4,76	0,2

6.UE.37 PELAYO OESTE	RESIDENCIAL	4,68	0,2
6.UE.38 PELAYO OESTE	RESIDENCIAL	4,69	0,2

7.UE.5 ACEBUCHAL NORTE IV	MIXTO (RESIDENCIAL Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS)	21,99	1
---------------------------	--	-------	---
