



## EXTRACTO

DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL **ÓRGANO DESCONCENTRADO GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO** DE ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN **SESIÓN ORDINARIA** CELEBRADA EL **DÍA 1 DE JULIO DE 2022**, Y QUE SE PUBLICA EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 196.3 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ENTIDADES LOCALES.

.....  
**Preside: Sra. Presidenta del Área de Urbanismo, Vivienda y Desarrollo Sostenible, Delegada de Urbanismo:** D<sup>a</sup> Yessica Rodríguez Espinosa

**Sres. Vocales:** D<sup>a</sup> María Solanes Mur, Ángel Martínez León, Francisco Javier Arango Mejías, D. Juan M. Lozano Domínguez, D Fernando Silva López, D. Antonio Gallardo Tejada y D<sup>a</sup>. Montserrat Barroso Macías.

**ASISTENTES:**

**Asiste:** Don Jorge Domínguez Clavijo.

**Sr. Secretario General:** D. José Luis López Guio.

**Sra. Responsable Admtva. De Urbanismo:** D<sup>a</sup> Mercedes Silva López.

**Sr. Director Técnico de Urbanismo:** D. José Guillermo Alberola Viselo.

**Sr. Oficial de Actas:** D. Juan Francisco Pereira Casas

**Asiste:** D. Jorge Domínguez Calvijo.

Asisten, en primera convocatoria, la mayoría de los miembros de este Órgano Desconcentrado Gerencia Municipal de Urbanismo.

-----  
**PUNTO PRIMERO.-** Aprobación del acta en borrador de la sesión celebrada el día 17 de junio del 2022.

**PUNTO SEGUNDO.-UNIDAD OPERATIVA U-2.**

2.1.-Quedar enterado de declaración responsable para instalación de placas fotovoltaicas para autoconsumo en estación de servicio CEPESA 167640 Nuestra Señora Del Carmen sita en C.N. 340 P.K. 106, a Dña. Barbara Ibañez Frial en r/ CEDIPSA (COMPAÑIA ESPAÑOLA DISTRIBUIDORA DE PETROLEOS, S.A.)

2.2.-Conceder licencia para proyecto de demolición de edificación entre medianeras en Calle Libertad nº8 con C/ Jose Román nº9, a Dña. Lourdes Oncala Roman.

2.3.-Conceder licencia para proyecto de ejecución de nuevas líneas subterráneas de baja tensión para nuevo suministro, sito en C/ Cabo Finisterre nº 12, n.º proyecto anp220090, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.

2.4.-**Denegar** solicitud licencia para proyecto de legalización de porche cubierto en edificación sita en C/ Niño de la Palma n.º 2 bajo izquierda, presentado por D. Emilio López Amaya.

2.5.-Conceder licencia para proyecto básico de vivienda unifamiliar con piscina según sistema "M.D.R." en C/ Poseidón n.º 43, a Dña. Paloma Cubillas Fernández.



### **PUNTO TERCERO.-UNIDAD OPERATIVA U-3.**

3.1.-Conceder licencia para demolición del antiguo colegio “Nuestra Señora del Cobre”, situado en C/ Escritora Emilia Daner n.º 6, a la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación, Secretaría General Técnica de la Junta de Andalucía.

### **PUNTO CUARTO.-ASESORÍA JURÍDICA.**

4.1.- Dar cuenta de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº1 de Algeciras en el recurso interpuesto por D<sup>a</sup>. ELENA GÓMEZ BARREDA BERNAL Y D. VICTOR MANUEL DUQUE LEON , contra inadmisión del recurso de reposición interpuesto en el expediente de restablecimiento por obras de ampliación en vivienda en calle Cedros nº4.

4.2.-Dar cuenta de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº1 de Algeciras en el recurso interpuesto por D. FERNANDO BATANERO BARONA, contra estimación parcial de recurso de reposición interpuesto contra anterior acuerdo en relación a expediente de expropiación de fincas sita en Calle Cabo Agua.

4.3.- Dar cuenta de Auto dictado por la sección segunda de la sala de lo contencioso-administrativo del tribunal superior de justicia de Andalucía con sede en Sevilla, en procedimiento ordinario 987/2001, que se sigue en ejecución de sentencia de 16 de diciembre de 2004, sobre construcción de aparcamiento de vehículos en el Edificio Escalinata.

### **PUNTO QUINTO.- ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.**

No se trató ningún asunto con este carácter.

### **PUNTO SEXTO.-RUEGOS Y PREGUNTAS.**

El Sr. Silva interviene recordando que no tiene respuesta de la pregunta realizada en la última comisión celebrada, del porqué no se había autorizado la restauración en la calle Odiel, nº1, en la Piñera. La Sra. Presidenta responde que no se ha producido la respuesta porque están de vacaciones los técnicos que llevan el asunto.

Continúa el Sr. Silva recordando que plantearon el desbroce del cañaverales en la carretera al Faro, especialmente el la zona cercana a la Venta Marcos. Pregunta por una cuestión que le plantean los vecinos, en cuanto a los árboles de la calle Sevillana, árboles que dice que están crecidos y que existen personas alérgicas. El Sr. Martínez contesta diciendo que la alergia si no son plátanos o son gramíneas, no producen y no es caso. Recuerda que el tema de la alergia es muy recurrente cuando molesta un árbol. Igualmente, recuerda el Sr. Martínez, que la zona a la que se refiere el Sr. Silva no está recepcionada por el Excmo. Ayuntamiento, no obstante afirma que el año pasado ya se realizó alguna que otra intervención en la zona. La Sr. Presidenta concluye diciendo que se está trabajando sobre el alumbrado público y otras cuestiones en la zona, para poder hacer efectiva la recepción.

En Algeciras, a la fecha indicada en el pie de firma de este documento.